

# Referenzen

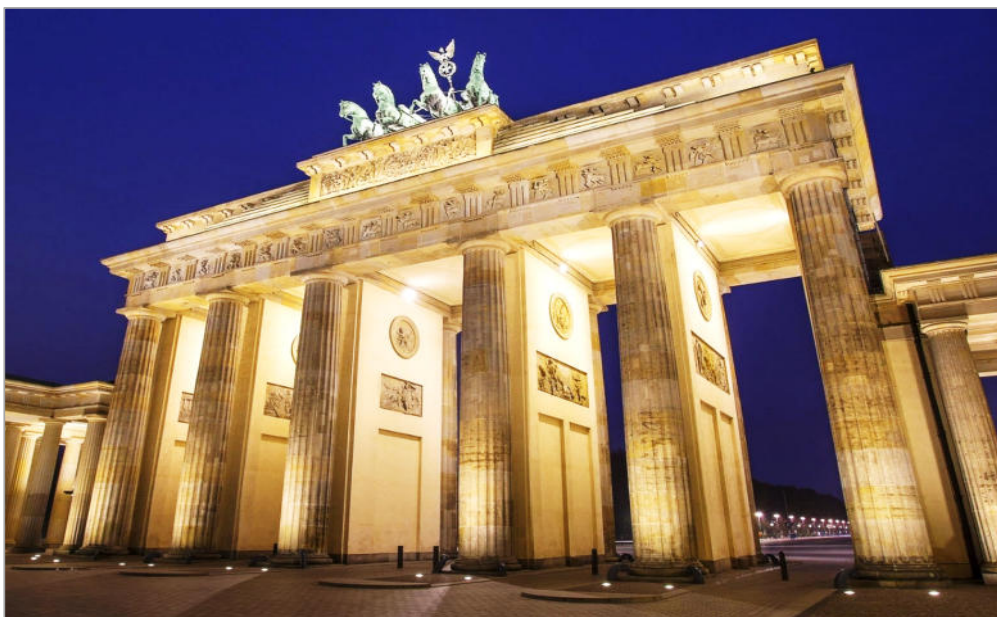
Die vollständige Referenzliste erhalten Sie unter [www.grundgut.de](http://www.grundgut.de)



Referenzen Version 49

Druckdatum 08.04.25

## VERMITTELTE ZINS-U. MEHRFAMILIENHÄUSER



### BUNDESWEIT VERKAUFT UND...

### ... DAVON IN BREMERHAVEN

161	Anzahl der Objekte	121
2.411	mit Anzahl Wohnungen	1.423
164.076	Größe in m <sup>2</sup> insgesamt	97.117
160.298.999	Kaufpreise in EUR insgesamt	69.886.599
6,79%	durchschnittliche Rendite p. a.	8,58%

# Referenzen

Die vollständige Referenzliste erhalten Sie unter [www.grundgut.de](http://www.grundgut.de)



Referenzen Version 49

Druckdatum 08.04.25

## JÜNGSTE ERFOLGE



2025 : Bremerhaven (Geestemünde)	
Objekt-ID	ID27155
Objektart	WGH
Einheiten	8
Größe in m <sup>2</sup>	504
Rendite in % ca.	6,14%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	97,18%

2025 : Bremerhaven (Mitte)	
Objekt-ID	ID27175
Objektart	WGH
Einheiten	9
Größe in m <sup>2</sup>	477
Rendite in % ca.	5,98%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	93,30%



2025 : Bremerhaven (Geestemünde)	
Objekt-ID	ID27182
Objektart	WGH
Einheiten	4
Größe in m <sup>2</sup>	230
Rendite in % ca.	7,79%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	91,43%

2024 : Bremerhaven (Geestemünde)	
Objekt-ID	ID27177
Objektart	MFH
Einheiten	8
Größe in m <sup>2</sup>	461
Rendite in % ca.	6,87%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	94,70%



2024 : Bremerhaven (Geestemünde)	
Objekt-ID	ID27174
Objektart	WGH
Einheiten	23
Größe in m <sup>2</sup>	1.355
Rendite in % ca.	6,81%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	92,10%

2024 : Bremerhaven (Klushof)	
Objekt-ID	ID27171
Objektart	MFH
Einheiten	19
Größe in m <sup>2</sup>	1.611
Rendite in % ca.	6,88%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	100,00%



2023 : Bremerhaven (Lehe)	
Objekt-ID	ID27081
Objektart	MFH
Einheiten	10
Größe in m <sup>2</sup>	553
Rendite in % ca.	8,93%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	87,20%

2023 : Bremerhaven (Lehe)	
Objekt-ID	ID27173
Objektart	MFH
Einheiten	13
Größe in m <sup>2</sup>	701
Rendite in % ca.	7,59%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	93,75%





# Referenzen

Die vollständige Referenzliste erhalten Sie unter [www.grundgut.de](http://www.grundgut.de)



Referenzen Version 49

Druckdatum 08.04.25

## VERMITTELTE ZINS-U. MEHRFAMILIENHÄUSER



### 2023 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	ID27168
Objektart	MFH
Einheiten	4
Größe in m <sup>2</sup>	260
Rendite in % ca.	9,12%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	90,83%

### 2022 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	ID27154
Objektart	MFH
Einheiten	7
Größe in m <sup>2</sup>	594
Rendite in % ca.	6,74%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	86,36%



### 2022 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	ID27152
Objektart	MFH
Einheiten	8
Größe in m <sup>2</sup>	637
Rendite in % ca.	6,72%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	94,38%

### 2022 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ID27161
Objektart	MFH
Einheiten	11
Größe in m <sup>2</sup>	798
Rendite in % ca.	5,88%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	92,80%

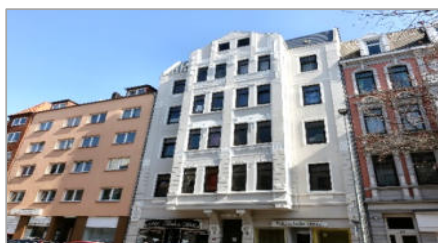


### 2022 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ID27162
Objektart	MFH
Einheiten	12
Größe in m <sup>2</sup>	669
Rendite in % ca.	5,94%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	92,92%

### 2022 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	ID27163
Objektart	MFH
Einheiten	25
Größe in m <sup>2</sup>	1.133
Rendite in % ca.	8,20%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	72,86%



### 2021 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	ID27064
Objektart	WGH
Einheiten	13
Größe in m <sup>2</sup>	1.156
Rendite in % ca.	7,92%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	96,58%

### 2021 : Bremerhaven (Geestemünde) SAN

Objekt-ID	ID27150
Objektart	WGH
Einheiten	12
Größe in m <sup>2</sup>	871
Rendite in % ca.	5,92%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	93,00%



# Referenzen

Die vollständige Referenzliste erhalten Sie unter [www.grundgut.de](http://www.grundgut.de)



Referenzen Version 49

Druckdatum 08.04.25

## VERMITTELTE ZINS-U. MEHRFAMILIENHÄUSER



### 2021 : Bremerhaven (Klushof)

Objekt-ID	ID27131
Objektart	MFH
Einheiten	8
Größe in m <sup>2</sup>	382
Rendite in % ca.	6,34%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	98,40%

### 2021 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	ID27122
Objektart	MFH
Einheiten	8
Größe in m <sup>2</sup>	462
Rendite in % ca.	5,82%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	103,34%



### 2021 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	ID27149
Objektart	WGH
Einheiten	6
Größe in m <sup>2</sup>	316
Rendite in % ca.	10,66%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	91,48%

### 2021 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	ID27129
Objektart	MFH
Einheiten	10
Größe in m <sup>2</sup>	658
Rendite in % ca.	6,21%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	97,10%



### 2020 : Bremerhaven (Mitte) Paketverkauf

Objekt-ID	ID27072
Objektart	WGH
Einheiten	40
Größe in m <sup>2</sup>	2.228
Rendite in % ca.	8,52%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	76,00%

### 2021 : Bremerhaven (Grünhöfe)

Objekt-ID	ID27146
Objektart	Portfolio
Einheiten	19
Größe in m <sup>2</sup>	1.029
Rendite in % ca.	5,69%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	100,00%



### 2020 : Bremerhaven (Lehe) Paketverkauf

Objekt-ID	ID27071
Objektart	WGH
Einheiten	40
Größe in m <sup>2</sup>	3.635
Rendite in % ca.	5,78%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	124,00%

### 2020 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	ID27123
Objektart	MFH
Einheiten	3
Größe in m <sup>2</sup>	177
Rendite in % ca.	8,87%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	108,44%





# Referenzen

Die vollständige Referenzliste erhalten Sie unter [www.grundgut.de](http://www.grundgut.de)



Referenzen Version 49

Druckdatum 08.04.25

## VERMITTELTE ZINS-U. MEHRFAMILIENHÄUSER



2020 : Bremerhaven (Mitte)	
Objekt-ID	ID27091
Objektart	WGH
Einheiten	17
Größe in m <sup>2</sup>	873
Rendite in % ca.	6,51%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	92,78%

2020 : Bremerhaven (Wulsdorf)	
Objekt-ID	ID27127
Objektart	WGH
Einheiten	11
Größe in m <sup>2</sup>	554
Rendite in % ca.	6,55%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	103,08%



2020 : Bremerhaven (Lehe)	
Objekt-ID	ID27013
Objektart	MFH
Einheiten	10
Größe in m <sup>2</sup>	490
Rendite in % ca.	9,77%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	87,93%

2020 : Bremerhaven (Mitte)	
Objekt-ID	ID27112
Objektart	WGH
Einheiten	10
Größe in m <sup>2</sup>	649
Rendite in % ca.	5,50%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	89,28%



2020 : Bremerhaven (Geestemünde)	
Objekt-ID	ID27120
Objektart	MFH
Einheiten	25
Größe in m <sup>2</sup>	1.636
Rendite in % ca.	7,00%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	95,83%

2020 : Bremerhaven (Mitte)	
Objekt-ID	ID27063
Objektart	WGH
Einheiten	10
Größe in m <sup>2</sup>	675
Rendite in % ca.	8,02%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	95,79%



2020 : Bremerhaven (Lehe)	
Objekt-ID	ID27028
Objektart	MFH
Einheiten	6
Größe in m <sup>2</sup>	281
Rendite in % ca.	8,58%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	99,38%

2020 : Bremerhaven (Lehe)	
Objekt-ID	ID27053
Objektart	MFH
Einheiten	8
Größe in m <sup>2</sup>	441
Rendite in % ca.	7,14%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	93,90%



# Referenzen

Die vollständige Referenzliste erhalten Sie unter [www.grundgut.de](http://www.grundgut.de)



Referenzen Version 49

Druckdatum 08.04.25

## VERMITTELTE ZINS-U. MEHRFAMILIENHÄUSER



2020 : Bremerhaven (Lehe)	
Objekt-ID	ID27058
Objektart	MFH
Einheiten	4
Größe in m <sup>2</sup>	299
Rendite in % ca.	7,99%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	91,72%

2020 : Bremerhaven (Geestemünde)	
Objekt-ID	ID27074
Objektart	WGH
Einheiten	11
Größe in m <sup>2</sup>	885
Rendite in % ca.	8,37%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	99,43%



2020 : Bremerhaven (Mitte)	
Objekt-ID	ID27007
Objektart	WGH
Einheiten	27
Größe in m <sup>2</sup>	1.348
Rendite in % ca.	6,70%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	100,00%

2020 : Bremerhaven (Geestemünde)	
Objekt-ID	ID27033
Objektart	WGH
Einheiten	14
Größe in m <sup>2</sup>	880
Rendite in % ca.	7,25%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	94,97%



2019 : Bremerhaven (Klushof)	
Objekt-ID	ID27115
Objektart	MFH
Einheiten	8
Größe in m <sup>2</sup>	765
Rendite in % ca.	7,86%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	103,63%

2019 : Hannover (Kirchhorst)	
Objekt-ID	ID30002
Objektart	Wohnanlage
Einheiten	171
Größe in m <sup>2</sup>	10.971
Rendite in % ca.	4,53%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	98,04%



2019 : Bremerhaven (Mitte) REN	
Objekt-ID	ID27098
Objektart	Wohnanlage
Einheiten	36
Größe in m <sup>2</sup>	3.009
Rendite in % ca.	9,28%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	89,54%

2019 : Bremerhaven (Mitte)	
Objekt-ID	ID27043
Objektart	WGH
Einheiten	28
Größe in m <sup>2</sup>	1.658
Rendite in % ca.	8,51%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	81,75%





# Referenzen

Die vollständige Referenzliste erhalten Sie unter [www.grundgut.de](http://www.grundgut.de)



Referenzen Version 49

Druckdatum 08.04.25

## VERMITTELTE ZINS-U. MEHRFAMILIENHÄUSER



### 2019 : Zeithain (Zeithain)

Objekt-ID	ID01601
Objektart	Wohnanlage
Einheiten	36
Größe in m <sup>2</sup>	2.587
Rendite in % ca.	8,16%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	90,10%

### 2019 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	ID27018
Objektart	WGH
Einheiten	9
Größe in m <sup>2</sup>	530
Rendite in % ca.	8,49%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	98,53%



### 2019 : Bremerhaven (Wulsdorf)

Objekt-ID	ID27114
Objektart	MFH
Einheiten	8
Größe in m <sup>2</sup>	594
Rendite in % ca.	7,83%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	96,77%

### 2019 : Wilhelmshaven (Innenstadt)

Objekt-ID	ID26022
Objektart	WGH
Einheiten	19
Größe in m <sup>2</sup>	1.272
Rendite in % ca.	8,98%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	98,03%



### 2019 : Bremerhaven (Klushof)

Objekt-ID	ID27128
Objektart	MFH
Einheiten	6
Größe in m <sup>2</sup>	281
Rendite in % ca.	8,06%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	92,96%

### 2019 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	ID27113
Objektart	MFH
Einheiten	9
Größe in m <sup>2</sup>	547
Rendite in % ca.	8,01%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	98,75%



### 2019 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	ID27095
Objektart	MFH
Einheiten	14
Größe in m <sup>2</sup>	823
Rendite in % ca.	9,50%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	91,78%

### 2019 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	ID27111
Objektart	WGH
Einheiten	11
Größe in m <sup>2</sup>	810
Rendite in % ca.	7,57%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	104,11%



# Referenzen

Die vollständige Referenzliste erhalten Sie unter [www.grundgut.de](http://www.grundgut.de)



Referenzen Version 49

Druckdatum 08.04.25

## VERMITTELTE ZINS-U. MEHRFAMILIENHÄUSER



### 2019 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	ID27084
Objektart	WGH
Einheiten	6
Größe in m <sup>2</sup>	367
Rendite in % ca.	7,17%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	102,33%

### 2018 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ID27061
Objektart	MFH
Einheiten	12
Größe in m <sup>2</sup>	808
Rendite in % ca.	7,02%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	96,97%



### 2018 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	ID27090
Objektart	MFH
Einheiten	10
Größe in m <sup>2</sup>	615
Rendite in % ca.	6,65%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	102,86%

### 2018 : Bremerhaven (Lehe) - Paketverkauf

Objekt-ID	ID27082
Objektart	2 MFH
Einheiten	8
Größe in m <sup>2</sup>	405
Rendite in % ca.	8,60%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	100,00%



### 2018 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	ID27081
Objektart	MFH
Einheiten	10
Größe in m <sup>2</sup>	593
Rendite in % ca.	9,28%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	93,50%

### 2018 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	ID27902
Objektart	3 MFH
Einheiten	26
Größe in m <sup>2</sup>	1.473
Rendite in % ca.	8,09%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	100,00%



### 2018 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ID27080
Objektart	Bürohaus
Einheiten	28
Größe in m <sup>2</sup>	3.950
Rendite in % ca.	9,58%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	100,00%

### 2018 : Bremerhaven (Klushof)

Objekt-ID	ID27056
Objektart	MFH
Einheiten	8
Größe in m <sup>2</sup>	370
Rendite in % ca.	8,47%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	94,12%





# Referenzen

Die vollständige Referenzliste erhalten Sie unter [www.grundgut.de](http://www.grundgut.de)



Referenzen Version 49

Druckdatum 08.04.25

## VERMITTELTE ZINS-U. MEHRFAMILIENHÄUSER



2018 : Bremerhaven (Mitte)	
Objekt-ID	ID27108
Objektart	WGH
Einheiten	9
Größe in m <sup>2</sup>	985
Rendite in % ca.	9,84%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	94,60%

2018 : Bremerhaven (Lehe)	
Objekt-ID	ID27094
Objektart	MFH
Einheiten	8
Größe in m <sup>2</sup>	693
Rendite in % ca.	8,56%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	92,38%



2018 : Wilhelmshaven (Heppens)	
Objekt-ID	ID26023
Objektart	MFH
Einheiten	14
Größe in m <sup>2</sup>	1.203
Rendite in % ca.	9,19%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	89,32%

2018 : Bremerhaven (Geestemünde)	
Objekt-ID	ID27096
Objektart	MFH
Einheiten	8
Größe in m <sup>2</sup>	510
Rendite in % ca.	7,74%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	96,25%



2018 : Wülfrath (Innenstadt)	
Objekt-ID	ID42001
Objektart	Bürohaus
Einheiten	11
Größe in m <sup>2</sup>	2.110
Rendite in % ca.	7,96%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	86,35%

2018 : Bremerhaven (Lehe)	
Objekt-ID	ID27106
Objektart	MFH
Einheiten	9
Größe in m <sup>2</sup>	517
Rendite in % ca.	8,38%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	95,77%



2017 : Bremerhaven (Klushof) - Paketverkauf	
Objekt-ID	ID27078
Objektart	Kindergarten
Einheiten	2
Größe in m <sup>2</sup>	590
Rendite in % ca.	8,88%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	95,00%

2017 : Bremerhaven (Lehe)	
Objekt-ID	ID27053
Objektart	MFH
Einheiten	9
Größe in m <sup>2</sup>	508
Rendite in % ca.	10,08%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	100,00%



# Referenzen

Die vollständige Referenzliste erhalten Sie unter [www.grundgut.de](http://www.grundgut.de)



Referenzen Version 49

Druckdatum 08.04.25

## VERMITTELTE ZINS-U. MEHRFAMILIENHÄUSER



2017 : Bremerhaven (Lehe) - Paketverkauf	
Objekt-ID	ID27088
Objektart	MFH
Einheiten	12
Größe in m <sup>2</sup>	628
Rendite in % ca.	9,69%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	97,22%

2017 : Bremerhaven (Klushof)	
Objekt-ID	ID27037
Objektart	MFH
Einheiten	10
Größe in m <sup>2</sup>	623
Rendite in % ca.	8,84%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	90,10%



2017 : Bremerhaven (Lehe)	
Objekt-ID	ID27039
Objektart	MFH
Einheiten	4
Größe in m <sup>2</sup>	212
Rendite in % ca.	10,98%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	92,00%

2017 : Bremerhaven (Mitte, Lehe) - Paketverkauf	
Objekt-ID	#27060/27055
Objektart	2 MFH
Einheiten	14
Größe in m <sup>2</sup>	988
Rendite in % ca.	9,05%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	83,33%



2017 : Bremerhaven (Lehe) Paketverkauf	
Objekt-ID	ID27085
Objektart	WGH
Einheiten	4
Größe in m <sup>2</sup>	354
Rendite in % ca.	12,60%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	77,27%

2017 : Bremerhaven (Klushof)	
Objekt-ID	ID27059
Objektart	MFH
Einheiten	13
Größe in m <sup>2</sup>	987
Rendite in % ca.	8,90%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	102,41%



2017 : Bremerhaven (Lehe) Paketverkauf	
Objekt-ID	ID27079
Objektart	MFH
Einheiten	7
Größe in m <sup>2</sup>	341
Rendite in % ca.	9,07%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	95,55%

2017 : Bremerhaven (Mitte)	
Objekt-ID	ID27042
Objektart	WGH
Einheiten	24
Größe in m <sup>2</sup>	1.613
Rendite in % ca.	7,88%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	98,46%





# Referenzen

Die vollständige Referenzliste erhalten Sie unter [www.grundgut.de](http://www.grundgut.de)



Referenzen Version 49

Druckdatum 08.04.25

## VERMITTELTE ZINS-U. MEHRFAMILIENHÄUSER



### 2017 : Hamburg (Hamm)

Objekt-ID	ID21004
Objektart	Wohnanlage
Einheiten	60
Größe in m <sup>2</sup>	4.311
Rendite in % ca.	7,10%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	100,11%

### 2017 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ID27900-9
Objektart	MFH
Einheiten	12
Größe in m <sup>2</sup>	798
Rendite in % ca.	7,02%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	94,67%



### 2017 : Bremerhaven (Klushof) - Paketverkauf

Objekt-ID	ID27093
Objektart	MFH
Einheiten	8
Größe in m <sup>2</sup>	474
Rendite in % ca.	9,17%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	100,00%

### 2017 : Hamburg (Rothenburgsort)

Objekt-ID	ID21003-3
Objektart	Wohnanlage
Einheiten	32
Größe in m <sup>2</sup>	2.597
Rendite in % ca.	4,56%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	98,04%



### 2017 : Bremerhaven (Klushof)

Objekt-ID	ID27057
Objektart	WGH
Einheiten	7
Größe in m <sup>2</sup>	370
Rendite in % ca.	6,74%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	90,10%

### 2017 : Bremerhaven (Lehe) Paketverkauf

Objekt-ID	ID27092
Objektart	MFH
Einheiten	6
Größe in m <sup>2</sup>	296
Rendite in % ca.	9,24%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	100,00%



### 2016 : Essen/Ruhr (Altendorf)

Objekt-ID	ID45004
Objektart	MFH
Einheiten	12
Größe in m <sup>2</sup>	745
Rendite in % ca.	8,45%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	94,24%

### 2016 : Hamburg (Wilhelmsburg)

Objekt-ID	ID21005
Objektart	MFH
Einheiten	9
Größe in m <sup>2</sup>	667
Rendite in % ca.	7,78%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	93,55%



# Referenzen

Die vollständige Referenzliste erhalten Sie unter [www.grundgut.de](http://www.grundgut.de)



Referenzen Version 49

Druckdatum 08.04.25

## VERMITTELTE ZINS-U. MEHRFAMILIENHÄUSER



### 2016 : Neukirchen-Vluyn (Vluyn)

Objekt-ID	ID47002
Objektart	Wohnanlage
Einheiten	24
Größe in m <sup>2</sup>	1.872
Rendite in % ca.	8,74%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	99,70%

### 2016 : Bremen (Ellener Feld) - Paketverkauf

Objekt-ID	ID28002
Objektart	MFH
Einheiten	11
Größe in m <sup>2</sup>	605
Rendite in % ca.	7,22%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	86,95%



### 2016 : Bremen (Oberneuland) - Paketverkauf

Objekt-ID	ID28003
Objektart	MFH
Einheiten	12
Größe in m <sup>2</sup>	907
Rendite in % ca.	6,39%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	96,94%

### 2016 : Bremerhaven (Mitte) - Paketverkauf

Objekt-ID	D27063/27064
Objektart	2 MFH
Einheiten	21
Größe in m <sup>2</sup>	1.752
Rendite in % ca.	8,63%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	94,38%



### 2016 : Glücksburg, Eggebek

Objekt-ID	ID24005
Objektart	2 Wohnanlagen
Einheiten	108
Größe in m <sup>2</sup>	7.054
Rendite in % ca.	8,98%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	96,08%

### 2016 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	ID27066
Objektart	WGH
Einheiten	11
Größe in m <sup>2</sup>	977
Rendite in % ca.	7,16%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	94,96%



### 2016 : Wilhelmshaven (Innenstadt)

Objekt-ID	ID26014
Objektart	WGH
Einheiten	30
Größe in m <sup>2</sup>	3.291
Rendite in % ca.	9,66%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	96,57%

### 2016 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	ID27023
Objektart	MFH
Einheiten	11
Größe in m <sup>2</sup>	611
Rendite in % ca.	8,70%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	95,55%





# Referenzen

Die vollständige Referenzliste erhalten Sie unter [www.grundgut.de](http://www.grundgut.de)



Referenzen Version 49

Druckdatum 08.04.25

## VERMITTELTE ZINS-U. MEHRFAMILIENHÄUSER



2016 : Bremerhaven (Mitte)	
Objekt-ID	ID27043
Objektart	WGH
Einheiten	28
Größe in m <sup>2</sup>	1.658
Rendite in % ca.	9,13%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	93,33%

2015 : Bremerhaven (Lehe)	
Objekt-ID	ID27027
Objektart	MFH
Einheiten	5
Größe in m <sup>2</sup>	299
Rendite in % ca.	11,06%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	90,60%



2015 : Bremerhaven (Lehe)	
Objekt-ID	ID27019
Objektart	WGH
Einheiten	17
Größe in m <sup>2</sup>	1.645
Rendite in % ca.	8,27%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	96,00%

2015 : Bremerhaven (Geestemünde)	
Objekt-ID	ID27050
Objektart	WGH
Einheiten	8
Größe in m <sup>2</sup>	440
Rendite in % ca.	8,39%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	100,00%



2015 : Bremerhaven (Klushof)	
Objekt-ID	ID27026
Objektart	MFH
Einheiten	9
Größe in m <sup>2</sup>	605
Rendite in % ca.	9,87%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	96,00%

2015 : Bremerhaven (Geestemünde)	
Objekt-ID	ID27044
Objektart	MFH
Einheiten	12
Größe in m <sup>2</sup>	581
Rendite in % ca.	8,33%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	95,00%



2015 : Bremerhaven (Lehe)	
Objekt-ID	ID27025
Objektart	MFH
Einheiten	9
Größe in m <sup>2</sup>	668
Rendite in % ca.	10,46%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	93,07%

2015 : Bremerhaven (Geestemünde)	
Objekt-ID	ID27033
Objektart	WGH
Einheiten	13
Größe in m <sup>2</sup>	880
Rendite in % ca.	8,65%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	103,33%



# Referenzen

Die vollständige Referenzliste erhalten Sie unter [www.grundgut.de](http://www.grundgut.de)



Referenzen Version 49

Druckdatum 08.04.25

## VERMITTELTE ZINS-U. MEHRFAMILIENHÄUSER



2015 : Bremerhaven (Mitte)	
Objekt-ID	ID27035
Objektart	WGH
Einheiten	33
Größe in m <sup>2</sup>	2.079
Rendite in % ca.	7,50%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	98,00%

2014 : Düsseldorf (Bilk, Derendorf)	
Objekt-ID	ID40901
Objektart	4 MFH
Einheiten	72
Größe in m <sup>2</sup>	4.685
Rendite in % ca.	6,16%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	106,82%



2014 : Bremerhaven (Mitte)	
Objekt-ID	ohne/without
Objektart	MFH
Einheiten	5
Größe in m <sup>2</sup>	242
Rendite in % ca.	8,65%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	95,00%

2014 : Bremerhaven (Lehe)	
Objekt-ID	ID27008
Objektart	MFH
Einheiten	11
Größe in m <sup>2</sup>	551
Rendite in % ca.	10,80%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	95,59%



2014 : Bremerhaven (Mitte)	
Objekt-ID	ID27010
Objektart	MFH
Einheiten	5
Größe in m <sup>2</sup>	571
Rendite in % ca.	14,05%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	91,30%

2014 : Bremerhaven (Mitte, Lehe)	
Objekt-ID	D27072/27071
Objektart	2 Zinshäuser
Einheiten	80
Größe in m <sup>2</sup>	5.862
Rendite in % ca.	10,45%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	93,11%



2014 : Wilhelmshaven (Heppens)	
Objekt-ID	ID26023
Objektart	MFH
Einheiten	34
Größe in m <sup>2</sup>	1.203
Rendite in % ca.	5,37%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	98,18%

2014 : Oberhausen (Buschhausen)	
Objekt-ID	ID46901
Objektart	Wohnanlage
Einheiten	41
Größe in m <sup>2</sup>	2.144
Rendite in % ca.	7,84%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	97,37%





# Referenzen

Die vollständige Referenzliste erhalten Sie unter [www.grundgut.de](http://www.grundgut.de)



Referenzen Version 49

Druckdatum 08.04.25

## VERMITTELTE ZINS-U. MEHRFAMILIENHÄUSER



### 2013 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	ID27103
Objektart	MFH
Einheiten	9
Größe in m <sup>2</sup>	655
Rendite in % ca.	10,94%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	96,77%

### 2013 : Berlin (Lichterfelde)

Objekt-ID	ohne
Objektart	MFH
Einheiten	9
Größe in m <sup>2</sup>	465
Rendite in % ca.	5,46%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	95,60%



### 2013 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ID27074
Objektart	WGH
Einheiten	11
Größe in m <sup>2</sup>	855
Rendite in % ca.	9,92%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	90,91%

### 2013 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ohne
Objektart	2 MFH
Einheiten	25
Größe in m <sup>2</sup>	1.469
Rendite in % ca.	10,73%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	98,88%



### 2013 : Wilhelmshaven (Heppens)

Objekt-ID	ID26024
Objektart	2 MFH
Einheiten	17
Größe in m <sup>2</sup>	1.182
Rendite in % ca.	13,05%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	90,20%

### 2013 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ohne
Objektart	MFH
Einheiten	12
Größe in m <sup>2</sup>	893
Rendite in % ca.	9,75%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	96,53%



### 2012 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	ID27122
Objektart	MFH
Einheiten	8
Größe in m <sup>2</sup>	462
Rendite in % ca.	10,91%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	98,94%

### 2012 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	ohne
Objektart	MFH
Einheiten	4
Größe in m <sup>2</sup>	421
Rendite in % ca.	9,04%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	100,00%



# Referenzen

Die vollständige Referenzliste erhalten Sie unter [www.grundgut.de](http://www.grundgut.de)



Referenzen Version 49

Druckdatum 08.04.25

## VERMITTELTE ZINS-U. MEHRFAMILIENHÄUSER



### 2012 : Hamburg (Rahlstedt)

Objekt-ID	ID22011
Objektart	MFH
Einheiten	16
Größe in m <sup>2</sup>	939
Rendite in % ca.	4,32%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	99,42%



### 2012 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	ohne
Objektart	MFH
Einheiten	10
Größe in m <sup>2</sup>	770
Rendite in % ca.	10,03%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	98,19%



### 2012 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ohne
Objektart	MFH
Einheiten	13
Größe in m <sup>2</sup>	562
Rendite in % ca.	11,31%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	93,43%



### 2012 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ohne
Objektart	MFH
Einheiten	8
Größe in m <sup>2</sup>	505
Rendite in % ca.	10,11%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	91,54%

### 2012 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	ohne
Objektart	WGH
Einheiten	13
Größe in m <sup>2</sup>	820
Rendite in % ca.	11,78%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	96,02%

### 2012 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ID27161
Objektart	MFH
Einheiten	10
Größe in m <sup>2</sup>	798
Rendite in % ca.	9,35%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	95,83%

### 2012 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	ohne
Objektart	MFH
Einheiten	25
Größe in m <sup>2</sup>	2.500
Rendite in % ca.	10,15%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	97,32%

### 2012 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ID27162
Objektart	MFH
Einheiten	12
Größe in m <sup>2</sup>	669
Rendite in % ca.	10,78%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	98,89%





# Referenzen

Die vollständige Referenzliste erhalten Sie unter [www.grundgut.de](http://www.grundgut.de)



Referenzen Version 49

Druckdatum 08.04.25

## VERMITTELTE ZINS-U. MEHRFAMILIENHÄUSER



### 2012 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	ohne
Objektart	WGH
Einheiten	10
Größe in m <sup>2</sup>	785
Rendite in % ca.	12,77%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	89,47%

### 2012 : Bremerhaven (Klushof)

Objekt-ID	ohne
Objektart	MFH
Einheiten	11
Größe in m <sup>2</sup>	675
Rendite in % ca.	10,45%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	42,41%



### 2012 : Bremerhaven (Klushof)

Objekt-ID	ohne
Objektart	MFH
Einheiten	5
Größe in m <sup>2</sup>	247
Rendite in % ca.	10,24%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	96,30%

### 2012 : Bremerhaven (Wulsdorf) - leerstehen

Objekt-ID	ohne
Objektart	MFH
Einheiten	3
Größe in m <sup>2</sup>	369
Rendite in % ca.	0,00%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	83,59%



### 2011 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ID27116
Objektart	MFH
Einheiten	10
Größe in m <sup>2</sup>	808
Rendite in % ca.	10,68%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	96,43%

### 2011 : Hamburg (Eißenendorf)

Objekt-ID	ohne
Objektart	Wohnanlage
Einheiten	32
Größe in m <sup>2</sup>	2.118
Rendite in % ca.	8,43%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	92,50%



### 2011 : Hamburg (Rahlstedt)

Objekt-ID	ohne
Objektart	MFH
Einheiten	14
Größe in m <sup>2</sup>	809
Rendite in % ca.	3,56%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	99,15%

### 2011 : Hamburg (Eilbek)

Objekt-ID	ohne
Objektart	MFH
Einheiten	9
Größe in m <sup>2</sup>	635
Rendite in % ca.	8,64%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	93,32%



# Referenzen

Die vollständige Referenzliste erhalten Sie unter [www.grundgut.de](http://www.grundgut.de)



Referenzen Version 49

Druckdatum 08.04.25

## VERMITTELTE ZINS-U. MEHRFAMILIENHÄUSER



### 2011 : Hamburg (Billstedt)

Objekt-ID	ohne
Objektart	Wohnanlage
Einheiten	22
Größe in m <sup>2</sup>	1.387
Rendite in % ca.	6,40%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	96,76%

### 2011 : Bremen (Ellener Feld)

Objekt-ID	ID28002
Objektart	MFH
Einheiten	10
Größe in m <sup>2</sup>	605
Rendite in % ca.	11,49%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	88,68%



### 2011 : Bremerhaven (Klushof)

Objekt-ID	ID27037
Objektart	MFH
Einheiten	10
Größe in m <sup>2</sup>	607
Rendite in % ca.	10,93%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	94,92%

### 2011 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ohne
Objektart	MFH
Einheiten	8
Größe in m <sup>2</sup>	504
Rendite in % ca.	11,32%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	92,73%



### 2011 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ohne
Objektart	MFH
Einheiten	9
Größe in m <sup>2</sup>	401
Rendite in % ca.	10,61%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	100,00%

### 2011 : Hamburg (Heimfeld)

Objekt-ID	ohne
Objektart	Wohnanlage
Einheiten	68
Größe in m <sup>2</sup>	4.785
Rendite in % ca.	7,80%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	100,00%



### 2011 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ohne
Objektart	verbeeinheiten
Einheiten	3
Größe in m <sup>2</sup>	220
Rendite in % ca.	11,21%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	96,87%

### 2011 : Bremerhaven (Geestemünde)

Objekt-ID	ohne
Objektart	3 MFH
Einheiten	34
Größe in m <sup>2</sup>	1.755
Rendite in % ca.	10,30%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	94,76%





# Referenzen

Die vollständige Referenzliste erhalten Sie unter [www.grundgut.de](http://www.grundgut.de)



Referenzen Version 49

Druckdatum 08.04.25

## VERMITTELTE ZINS-U. MEHRFAMILIENHÄUSER



### 2010 : Bremen (Ostertor)

Objekt-ID	ohne
Objektart	MFH
Einheiten	4
Größe in m <sup>2</sup>	341
Rendite in % ca.	8,82%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	91,34%

### 2010 : Bremerhaven (Mitte)

Objekt-ID	ohne
Objektart	MFH
Einheiten	8
Größe in m <sup>2</sup>	568
Rendite in % ca.	11,15%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	90,10%



### 2010 : Hannover (Linden-Mitte)

Objekt-ID	ohne
Objektart	WGH
Einheiten	15
Größe in m <sup>2</sup>	1.539
Rendite in % ca.	8,88%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	91,87%

### 2010 : Berlin (Neukölln)

Objekt-ID	ohne
Objektart	MFH
Einheiten	34
Größe in m <sup>2</sup>	1.951
Rendite in % ca.	7,41%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	98,97%

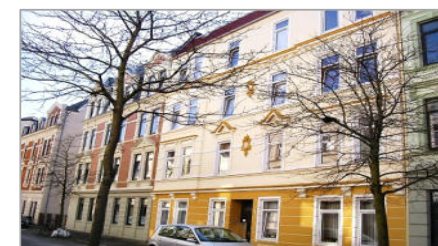


### 2010 : Hamburg (Harburg)

Objekt-ID	ohne
Objektart	2 MFH
Einheiten	17
Größe in m <sup>2</sup>	877
Rendite in % ca.	7,35%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	94,80%

### 2010 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	ID27038
Objektart	MFH
Einheiten	8
Größe in m <sup>2</sup>	476
Rendite in % ca.	10,94%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	93,88%



### 2010 : Bremerhaven (Lehe)

Objekt-ID	ohne
Objektart	2 MFH
Einheiten	24
Größe in m <sup>2</sup>	1.665
Rendite in % ca.	8,15%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	95,45%

### 2010 : Hamburg-Rosengarten

Objekt-ID	ID27038
Objektart	MFH
Einheiten	16
Größe in m <sup>2</sup>	744
Rendite in % ca.	8,99%
Relation Exposé-/Verkaufspreis	98,82%

